



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 43 DEL 27/06/2023

Oggetto: Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.

Intervento denominato: *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour.*

Preso d'atto del provvedimento n. 0374870 del 27 dicembre 2022 a firma del Responsabile della Funzione “Investimenti Pubblici” di Invitalia S.p.A., centrale unica di committenza, di approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione della gara per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – IA.02 – IA.04 – S.04) del sub - Lotto Prestazionale 4 – lavori in appalto integrato – Lotto Geografico SUD in favore della Costruzioni Barozzi Società Per Azioni – COBAR S.p.A. (operatore singolo), che ha offerto il ribasso del 16,00000%.

CUP: B65F21000900001

CIG Accordo Quadro - Lotto Geografico 3. SUD – Sub - Lotto Prestazionale 4: 929384210B



La Dirigente

Premesso che:

- con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”, è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- l'art. 1, comma 6 del medesimo decreto-legge 59 del 2021 stabilisce che “*agli interventi ricompresi nel Piano [...] si applicano, in quanto compatibili, le procedure di semplificazione e accelerazione, le misure di trasparenza e conoscibilità dello stato di avanzamento stabilite per il Piano nazionale di ripresa e resilienza*”.
- il Decreto del Ministro dell'Economia e Finanze del 15 luglio 2021, adottato ai sensi dell'articolo 1, comma 7 del citato decreto-legge n. 59 del 2021, definisce, gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (di seguito anche *PNC*) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e individua il Ministero della Cultura quale Amministrazione Titolare del “*Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali*” (di seguito anche *Piano*);
- gli obiettivi del *Piano*, individuati dall'Allegato 1 al citato Decreto del Ministro dell'Economia e Finanze del 15 luglio 2021, sono:
 - IV trimestre 2023 - Aggiudicazione di tutte le gare
 - I trimestre 2024 - Avvio lavori per tutti gli interventi
 - IV trimestre 2026 - Conclusione lavori in tutti i siti - collaudo degli interventi
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, su proposta del Ministro della Cultura, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, è stata disposta la ripartizione delle risorse stanziare nell'ambito del *Piano* per singolo intervento, con l'indicazione dei relativi soggetti responsabili dell'attuazione (*Soggetti Attuatori*) del singolo progetto e dei rispettivi CUP;
- il Ministero della Cultura – indicato con il suindicato Decreto 15 luglio 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze quale Amministrazione Titolare degli interventi ricompresi nel *Piano* – nell'esercizio delle funzioni di monitoraggio circa l'avanzamento procedurale e fisico degli interventi ha deciso di avvalersi di Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., per l'individuazione di possibili misure attivabili per accelerare l'attuazione degli interventi afferenti al *Piano* stesso.
- tra gli interventi individuati nell'Allegato 1 del citato DPCM dell'8 ottobre 2021, figura l'intervento n. 14 “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*” – CUP B65F21000900001 dell'importo complessivo di 100 milioni di euro, per la cui attuazione è stato individuato il Comune di Napoli (*Soggetto Attuatore*);
- per l'attuazione del citato intervento è stato sottoscritto il 28 dicembre 2021 apposito Disciplinare tra il Ministero della Cultura, il Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale ed il Comune di Napoli e successivamente in data 17 giugno 2022 l'Addendum a detto Disciplinare;
- con nota prot. n. 11635 del 28 marzo 2022 il Ministero della Cultura ha proposto al Soggetto attuatore, l'opzione di utilizzare lo strumento dell'Accordo Quadro al fine di accelerare la realizzazione dell'intervento nel rispetto dei limiti temporali previsti per la programmazione *PNC* 2021-2026;



- con Disposizione Dirigenziale n. 5 del 1° aprile 2022 è stato conferito l'incarico di Responsabile unico del procedimento dell'intervento in parola all'ing. Nicola Masella, in forza al Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO;
- con pec dell'11 aprile 2022 e successiva pec del 13 giugno 2022, il Comune di Napoli ha comunicato l'adesione alle misure di accelerazione proposte dal Ministero della Cultura e ha inviato la *scheda di rilevazione* dell'intervento “Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour”, CUP - B65F21000900001, ed il relativo Quadro Economico, redatti dal Responsabile unico del procedimento;
- con deliberazione n. 288 del 27 luglio 2022, la Giunta comunale ha preso atto del suindicato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, di ammissione a finanziamento per l'importo di 100 milioni di euro; ha approvato il Quadro economico dell'intervento per l'importo complessivo di 100 milioni di euro; ha espresso l'indirizzo al Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, cui è assegnata la competenza dell'intervento, di porre in essere le procedure finalizzate all'attuazione dell'intervento medesimo, nel rispetto della vigente normativa in materia e delle modalità e tempistiche stabilite dal Disciplinare sottoscritto in data 28 dicembre 2021 e successivo Addendum del 17 giugno 2022, con l'obiettivo di pervenire alla realizzazione di un progetto che risponda ad una visione integrata e multidisciplinare, che non si limiti alla sola riqualificazione fisica della fabbrica storica, ma si spinga alla promozione di nuove funzioni e attività culturali competitive, anche di livello internazionale;

Rilevato che l'art. 48, comma 5, della legge 108/2021 di conversione, con modificazioni, del D.L. 77/2021, recante *governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, prevede che [...] *in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1-bis e 1-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241 [...]*

Considerato che il progetto denominato “Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour” è pertanto tra quelli per i quali è legittimato l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Visto che:

- Invitalia S.p.A., quale Centrale di Committenza per conto del Ministero della Cultura, ha indetto procedura di gara aperta, ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.lgs. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e di servizi di ingegneria e architettura (E.22 – IA.02 – IA.04 – S.04) - Lotto Geografico 3. SUD – CIG: 929384210b – sub Lotto prestazionale 4 – lavori in appalto integrato (Soggetto attuatore: Comune di Napoli; Cluster: AQ1 Napoli; Oggetto dell'intervento: Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour; CUP: B65F21000900001);
- con provvedimento n. 0374870 del 27 dicembre 2022, allegato quale parte integrante al presente provvedimento e qui si intende integralmente riportato (**all.1**), a firma del Responsabile della Funzione “Investimenti Pubblici” di Invitalia S.p.A., è stata approvata la proposta di aggiudicazione e aggiudicata la gara in parola in favore della Costruzioni Barozzi Società Per Azioni – COBAR S.p.A. (operatore singolo), che ha offerto il ribasso del 16,00000%.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Sentito il Responsabile unico del procedimento ing. Nicola Masella.

Ritenuto che si possa prendere atto del provvedimento n. 0374870 del 27 dicembre 2022, a firma del Responsabile della Funzione “Investimenti Pubblici” di Invitalia S.p.A., Centrale di Committenza per conto del Ministero della Cultura, con il quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione e aggiudicata la gara in parola in favore della Costruzioni Barozzi Società Per Azioni – COBAR S.p.A. (operatore singolo), che ha offerto il ribasso del 16,00000%.

Visti:

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate

1. **Prendere atto** del provvedimento n. 0374870 del 27 dicembre 2022, allegato quale parte integrante al presente provvedimento e qui si intende integralmente riportato (**all.1**), a firma del Responsabile della Funzione “Investimenti Pubblici” di Invitalia S.p.A., Centrale di Committenza per conto del Ministero della Cultura, con il quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione e aggiudicata la gara per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e di servizi di ingegneria e architettura (E.22 – IA.02 – IA.04 – S.04) - Lotto Geografico 3. SUD – CIG: 929384210b – sub Lotto prestazionale 4 – lavori in appalto integrato (Soggetto attuatore: Comune di Napoli; Cluster: AQ1 Napoli; Oggetto dell'intervento: Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour; CUP: B65F21000900001), in favore della Costruzioni Barozzi Società Per Azioni – COBAR S.p.A. (operatore singolo), che ha offerto il ribasso del 16,00000%.

La sottoscritta Dirigente attesta:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679;
- che gli allegati al presente provvedimento contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

oscurati;

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

*L'allegato, costituente parte integrante della presente determinazione, composto dal seguente documento, per complessive pagine **10**, firmato digitalmente dalla dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato con i nn.:*

E1059_043_01: provvedimento n. 0374870 del 27 dicembre 2022 di Invitalia S.p.A.

Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente
Arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.